

# IDEAL LIFE 理想生活



Interview

向光而行，守望城市美好生活

Humanism

人文主义

horizon

摄影作品赏析

2022年第一季  
总第44期

主办：理想国际控股集团  
内部刊物 免费索取  
[Http://www.iih.cc](http://www.iih.cc)



《理想生活》总第四十四期 2022年1-3月

Chief Editor 总编:

陈立强

Managing editor 主编:

严建华

Executive Editor 执行主编:

马晶超

Editor 编辑:

俞舒铭

Organizers 主办:

理想国际控股集团有限公司

Address 地址:

杭州市临平区世纪大道168号理想国际大厦30楼

Postal Code 邮编:

311100

Tel 电话:

0571-89283811

Fax 传真:

0571-89283500

WEBSITE 网址:

www.ihcc.com

WECHAT 微信账号:

idealgroupone (公众)、idealgroup



#### 《理想生活》相关声明

- 本印制品为企业内部传阅性质，免费索取，不得出售。
- 本印制品相关文章与图片，版权归理想国际控股集团所有，如有转载，敬请与本公司综管办联系。
- 本印制品仅供参考，具体房产销售内容以政府部门审定文本为准。

本期部分文章中所用图片来源于互联网。  
如图片所有者有任何疑问，请联系我们。

## 目 录 | Contents

### ○新闻动态

- “理想贷款”召开2022年业务动员大会 · 03
- 护航亚运！临平区首个景区救护站暨“理想健康驿站”正式亮相 · 05
- 新春送温暖，关怀显真情——理想四维地产集团开展新春走访慰问活动 · 07
- “理想贷款”召开年度全员工作会议 · 09
- 做温柔而有力量的“理想女神”——记理想四维地产集团“三八妇女节”活动 · 11

### ○党建活动

- 迎新春，送温暖——理想集团工会开展春节困难职工慰问活动 · 15
- 理想集团党委召开2022年度组织生活会暨民主评议党员会议 · 17
- “一对一”关心关爱，“面对面”谈心谈话 · 19

### ○专题策划

- 向光而行，守望城市美好生活 · 23

### ○人文主义

- 北京冬奥会，我们从运动员身上学到的成长启示 · 35
- 走上坡路的人，都做对了这十件事 · 41

### ○理想视界

- 摄影作品赏析 · 47



IDEAL LIFE  
理想生活



## “理想贷款”召开2022年业务动员大会

● 文/钟尉



2022年1月5日下午，浙江理想小额贷款有限公司召开2022年业务动员大会。

本次会议由公司副总经理王勇主持，四个业务部门负责人及全体业务人员参加。本次动员大会中明确了2022年度各部门及个人任务目标，围绕业务拓展、业务动向、业务困境展开讨论。与会人员做2021年

度工作总结及2022年的工作计划。会中大家互动交流，畅所欲言，气氛活跃。

副总经理王勇就近几年公司经营情况做了总结分析，在严峻的经济形势下，公司不畏艰难，大力调整信贷结构，积极开拓创新业务，努力化解存量风险，经过全体员工的共同努力，2021年完美收官。

2022年公司将以“稳健经营、严防风险、守正创新、提质增效”为经营方针，以“提质量、增规模、争创新”为目标，齐心协力，确保公司年度目标的达成。





## □ 护航亚运！临平区首个景区救护站 暨“理想健康驿站”正式亮相 □

“我为群众办实事”，为了进一步促进群众对“每个人都是自己健康第一责任人”理念的提升，临平区红十字会、理想国际慈善基金会、临平艺尚小镇共同筹建的红十字急救站暨“理想健康驿站”，1月21日在临平艺尚小镇东湖公园正式亮相了。

助力健康临平，走向共同富裕。“理想健康驿站”携手红十字急救站安家在艺尚小镇景区，“理想急救”项目又添新成员，为生命和健康保驾护航。

### ■ 启动仪式

“理想急救，救在身边”。红十字会急救站暨“理想健康驿站”是临平区第一家设在景区的红十字急救站和健康驿站。

启动仪式上，临平区副区长、红十字会会长王艳勤，临平新城管委会一级调研员劳晓萍，临平区委统战部调研员钟月华，临平区红十字会常务副会长章路平，浙江省理想国际慈善基金会理事长陈娟萍等领导出席并讲话。同时，临平新城管委会相关负责人、临平新城党员、团员代表、艺尚小镇企业代表、社会公益团体代表也参加了本次活动。

没有健康，哪来小康。2019年，理想捐赠了30台AED心脏除颤仪安放在区内各公众场所，并成立了“理想公益救援队”，理想为守护生命一直在努力。



### ■ 人生满理想

浙江省理想国际慈善基金会由理想国际控股集团发起，于2018年4月8日在浙江省民政厅登记成立，基金会主要实施“安老、扶幼、助学、济困”等慈善项目，2020年被评定为浙江省3A级社会组织。目前基金会已开展“理想小屋、理想小书屋、理想爱心超市、理想圆梦、理想电梯、理想急救、理想健康驿站”等慈善项目。基金会积极履行理想集团的企业社会责任，让更多人共享理想的温暖。

◎新春送温暖 关怀显真情

| 理想四维地产集团开展新春走访慰问活动

●文/姚锐红



又是一年佳节至，最是情暖岁寒时。

1月26日下午，理想四维地产集团总经理沈莜华，副总经理陈娟萍、沈建强、营销总监陈瑞等一行来到各个部门进行春节前的走访慰问，为一直坚守在工作岗位上的员工们送上了慰问红包和新年礼物，并致以新春的祝福。

在慰问中，高管一行和员工们亲切交谈，询问各项工作的开展情况、遇到的困难及问题，并为大家加油打气，将慰问品亲自送到员工手中，切实把公司的关心、温暖传递到每一位在岗员工的心坎上，极大地鼓舞

了员工的士气，传递了浓浓的理想情，进一步弘扬了我司“仁和、创造、分享、愉悦”的企业文化精神。

本次走访过程中，高管们还对各部门2021年度的优秀员工、各单项奖、老员工奖获得者们进行了表彰并颁奖。同时，鼓励大家在新的一年里再接再厉，期待大家在各自工作岗位上不懈进取，积极努力，取得更大的成绩。

每到一处，各位高管除了为员工们送上慰问和祝福，还对各部门春节前及春节期间各项安全生产生活工作作出了指示，希望大家可以过一个平安祥和的新春佳节！



## “理想贷款”召开年度全员工作会议

● 文/钟时

2022年1月15日下午，“理想贷款”2021年度全员工作会议在理想大厦召开。

2021年注定是不平凡的一年。新冠疫情警报不断，地缘博弈复杂激烈，安全形势起伏跌宕，经济复苏步履艰难……全球处于百年未有的大变局周期中。新冠疫情的反复打破了原有的产业链和供应链，全球经济严重衰退。在国内政策调整、经济向下的大环境下，民营企业举步艰难，金融市场剧烈震荡，公司经营受到考验。



理想贷款副总经理兼工会主席王勇就公司业务情况及工会经费收支情况作了简要汇报



理想贷款总经理助理严华英就公司绩效制度及人事情况作简要汇报

回顾2021过去的一年，在领导们的带领下，同事们的努力下，公司在不平凡的一年取得了不平凡的成绩，这是公司上下团结协作的结果，总结当下，展望未来。

对于新的一年，中央经济工作会议明确指出中国经济面临多年未见的三重压力，做出“需求收缩、供给冲击、预期转弱”的基本判断，提出“稳字当头、稳住宏观经济大盘”的政策基调。

2022年是关键的一年，“稳健经营、严防风险、守正创新、提质增效”是公司一贯的经营方针，努力方向。面对困难，我们应科学面对，不断优化制度，优化指标结构，重构信贷资产，改变抓手，提高抗风险能力，完善和巩固公司领导的决策机制。

2022年我们充满信心，虽然全球经济日益复杂，金融环境日趋动荡，但是我们已经保持足够的警惕，做了充分的应对准备。在公司得到历练转化为一把利剑，为我们在今后的工作中、生活中披荆斩棘，我们会勇敢的面对新的挑战，不断开拓进取，共享公司成果，共同走向富裕。



理想贷款常务副总经理沈黎明就公司整体经营情况作汇报



理想贷款总经理唐新民做总结性发言



2021年度公司优秀员工颁奖



## 做温柔而有力量的“理想女神”

——记理想四维地产集团“三八妇女节”活动

●文/胡悦虹

海棠过雨红初淡，杨柳无风睡正酣。杏烧红，桃剪锦，草拖蓝。三月三。和气盛东南。在这个万物复苏的美好季节里，我们迎来了又一个“三八”国际劳动妇女节。

3月8日下午，阳光明媚，理想四维地产集团综合管理部的小姐姐们带着公司为女神节准备的特别礼物来到各个部门慰问工作中的女职工们，并为她们送上专属节日礼包，希望理想女神们可以从内到外地更加关爱自己，做一位生活精致，内心丰富的魅力女性。

若有大梦铸胸襟，巾帼何曾让须眉。在当今社会，广大女性同胞们运用自己的智慧，通过努力奋斗，在各行各业都取得了不斐的成绩。希望理想女神们也能成为温柔且有力量的人，在各自的领域实现自己的人生价值！

工作在理想，是理想的工作！

生活在理想，是理想的生活！

人生满理想！



IDEAL LIFE  
理想生活





## ◎迎新春，送温暖

| 理想集团工会开展春节困难职工慰问活动

●文宣部

又是一年辞旧岁，最是情暖岁寒时。在新春佳节来临之际，为将企业和工会的关怀温暖及时送到困难职工身边，让困难职工度过一个欢乐祥和的春节，理想集团工会组织开展新春走访慰问活动。

1月7日上午，理想集团工会主席孙音等一行走访慰问困难职工，为他们送去了慰问金和米面粮油等生活物资。在走访慰问过程中，慰问组与困难职工亲切交谈，话家常、叙心事，详细询问他们的工作生活情况和身体健康状况，面对面听取他们的心声。不仅为他们送去了虎年的亲切祝福，也让他们感受到公司和工会的殷切关怀。

通过本次慰问活动，既实实在在的帮助了困难职工，又拉近了工会组织与职工之间的距离，让广大职工感受到了工会组织对理想人的关心爱护，激励他们要更加努力地工作，保持良好心态，树立对生活的信心，早日战胜困难。



## 理想集团党委召开2022年度组织生活会 暨民主评议党员会议

●文/马晶超



根据上级党组织有关要求，结合理想集团党委工作实际，2月15日，理想集团党委召开专题组织生活会，并对照开展民主评议工作。

会前，为严格执行党的组织生活制度，根据党委统一安排部署，各党支部组织党员采取个人自学和集中学习研讨相结合的方式，深入学习习近平新时代中国特色社会主义思想、党的十九届六中全会精神、《中国共产党章程》和《中国共产党组织工作条例》等内容，进一步提高思想认识，重点从政治纪律、组织纪律、廉洁自律、工作纪律等几个方面，进行查摆剖析。

会上，各党支部书记代表支委会向全体党员述职，并通报支委会相关问题情况。随后，支部班子成员和党员逐一发言，开展批评与自我批评并进行民主评议。全体党员同志纷纷结合工作情况和岗位实际，聚焦问题、剖析原因、明确措施，既实事求是、坚持原则，又深入交流、细致分析，在查找问题和不足的同时，进一步把党员的思想和行动统一到党中央重大决策部署上来，提高全体党员的组织力、凝聚力和战斗力。

通过召开组织生活会和开展民主评议党员工作，理想集团党委全体党员经历了一次严肃认真的党内政治生活锻炼，进一步强化了党性观念，增强了党性修养和“四个意识”。

2022年，理想集团党委将持续巩固党史学习教育成果，充分发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。



## ◎ “一对一”关心关爱 “面对面”谈心谈话

● 文/马晶超

为做好全体党员的思想政治工作和纪律作风建设，及时了解和掌握党员的工作情况及思想动态，理想集团党委以全覆盖谈心谈话的方式，开展年后思想教育“第一课”，点燃工作热情，增强理想信念，激发工作动力，凝聚发展合力。

此次谈心谈话活动严格按照“五必访、六必谈”的相关工作要求，紧紧围绕党员同志思想、工作、生活等内容，结合党员个人发展实际，肯定成绩，指出不足，坚持鼓励先进，鞭策后进，并切实提出努



力方向和解决办法。特别是针对2021年新发展党员、新转入党员、基本合格党员，各党支部不仅充分开展谈心谈话工作，还积极强化党员责任意识，促进党员成长，为进一步提高政治站位，快速融入党组织，提供坚强保障。

今后，理想集团党委将以谈心谈话活动为契机，深入开展党员思想教育活动，进一步提升全体党员综合素质，为全面推动企业各项工作高质量、高效率、高标准发展提供红色动能。





IDEAL LIFE  
理想生活



守望城市美好生活

向光而行，

IDEAL  
CHAMPION



时光荏苒，岁月如歌

2021年倏忽而过

城市的磅礴变迁，人居的迭代焕新

依然在以肉眼可见的速度，完成着对自身的超越

深耕杭城的理想四维地产，也用一年的坚持与努力

递上关于2021年的精彩答卷

以数据鉴实力

即使身处楼市低潮期，我们仍勇攀高峰

臻品府全年营销总额达67亿！

新的一年，我们将继续保有炽热初心

以匠心精筑人居，用温度共绘家园

IDEAL  
CHAMPION

## 登场即为主角 刷新城市新热望

IDEAL  
CHAMPION

臻品府锚定时代机遇，落子临平城芯  
沿袭品牌优质基因，精工匠筑城市合院与现代高层  
以超级产品力，收获市场始终如一的认可

2021年2月，开盘热罄，登场即封藏  
3600组客户的信赖，亦见证了项目热度  
仅仅两天，1431套房源以令人瞠目之速售空  
人气持续领跑临平楼市，长期居高不下  
不负一城所望傲销全城，成为现象级红盘

*Ideal Champion*



产品当红，印证了品牌的口碑与项目的实力

作为临平新城改善大宅，自面世起

臻品府就成为许多家庭的置业首选

这座约42万的低密住区

静隐城芯，拥享由表及里之尊贵

无论地面地下，皆以精装铺垫

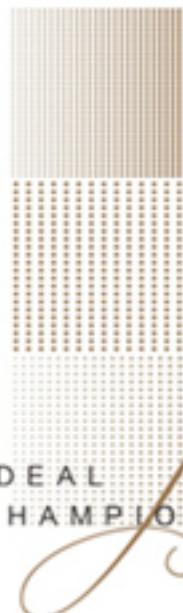
双精装入户大堂+精装地下车库，让优雅层层递进

户内越级超配全屋地暖新风、中央空调、卧室墙纸、客厅背景墙……

从材质到品牌

皆经过层层臻选，方能叙写奢而有道之品味

正是恪守着细致入微之心，美好生活得以渐具形态



## 品质车位 荣耀接力 引发高净值人群极速臻藏

正如不断潮前的杭城时代精神  
臻品府从未停止对生活品质的探索  
以匠心致初心，严苛精工标准  
打造大尺度、精装修品质车位  
自住宅热销，取得斐然佳绩后，便以城芯黄金车位  
于4月和11月，两次推出再掀销售热潮



效果图过程稿



效果图过程稿

每一次的热销，都是实力使然  
黄金地段，精装品质，令车位成为匠心红盘的标配



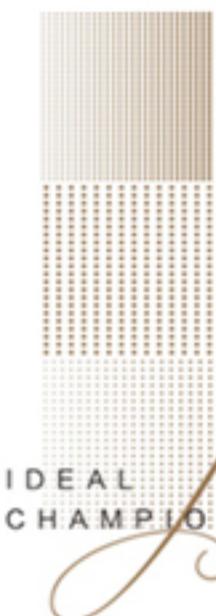
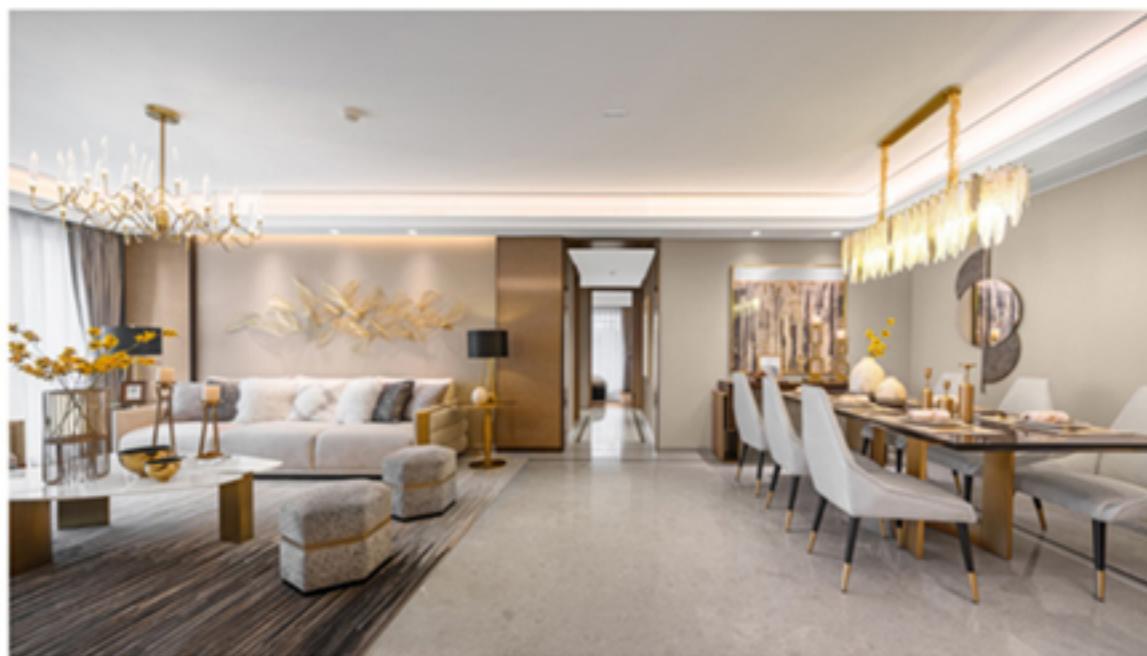
## 高阶生活方式的营造 美学的创意呈现

IDEAL  
CHAMPION

作为城市人居的迭新者、服务美好生活的践行者  
臻品府关怀每一位业主的居住体验  
以臻品荟为载体，兼具趣味与创意的活动为媒介  
为高阶群体搭建一道沟通的桥梁

在过去的一年，臻品荟组织别具新意的活动  
春暖花开时，以花之名，开启花艺知识作坊  
于浪漫夏日  
以灯罩作画板，让业主相聚于压花台灯的DIY课堂  
及至中秋，以甜蜜作馅，邀请业主共度团圆时光  
即使寒冬已至，亦让温暖持续蔓延  
以手作唇膏，拉近人与人之间的距离  
并紧随时尚风向在业主间掀起“MUJI麻布包改造”热潮  
涂绘城市风景的同时，也进一步还原心中的理想本色





长路浩荡，万事可期

星光不问赶路人

领航奋进每一天

2022，下一站，

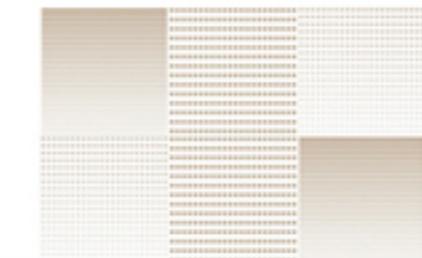
我们继续与美好同行

探索更多生活的可能性

## 臻品府

### 项目详情

IDEAL  
CHAMPION



臻品府

总建筑面积约42万 $m^2$  容积率：2.64

雄踞临平新城核心，于城市稀见低密墅境，构筑流水画卷园林；融萃简约优雅美学、东方诗意精神，缔造当代都市理想栖居范本

建筑约100-215 $m^2$ 精装美学高层

建筑面积约240-515 $m^2$ 纯粹中式合院

杭州市临平区世纪大道599号

0571-89166666

项目名称

规划数据

产品特色

户型类型

理想生活体验馆

销售热线



IDEAL LIFE  
理想生活



► <<土耳其棉花堡>>





► <<石灰华梯田>>





---

征 稿

---

**文稿**

- 1.【新闻动态】与【党建工作】等消息类新闻，以当季所发生的事件为主，稿酬0.1元/字，即100字10元。
- 2.【人文主义】包括生活、工作感想、散文、诗歌（文章必须是原创，未经发表的），稿酬0.2元/字，即100字20元。

**图稿**

- 1.【新闻动态】【党建工作】和【人文主义】三个板块，投稿照片是本人拍摄并未经发表的，稿酬5元/张。
- 2.摄影作品接受以“组”为单位的投稿（每组4—8张），可附说明文字，一经采用，稿酬0.2元/字，10元/张。

**专题**

【专题】板块接受专题策划。如果您有好的方案，可与编辑部联系，本刊编辑将协助您完成整个专题策划。

投稿邮箱：383907868@qq.com（也可直接加此Q号，注明“投稿”）电话：0571-89283811。

最后，感谢为本期杂志提供稿件和图片的作者们，感谢你们付出的时间与精力。若您对本杂志有任何意见，欢迎投至此邮箱：383907868@qq.com，谢谢。